

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Sv Folkbyggens BRF nr 6 i Sthlm

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2018.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2014 och 2034.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1943-11-17. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1947-03-15 och nuvarande stadgar registrerades 2018-04-19 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Louise Anna Thyra Berg	Ledamot
Malin Ingrid Lovisa Carlson	Ledamot
John Alexander Darland	Ledamot
Karl Henrik Philip Fransson	Ledamot
Daniel Elias Klint	Ledamot
Per Erik Arvid Rudberg	Ledamot
Per Emil Tobias Svensson	Ledamot

Styrelsen har under året avhållit 12 protokollförda sammanträden.

Revisorer

Jonas Olofsson	Ordinarie Intern
Lars Ljunggren	Ordinarie Intern
Lisa Arvidsson	Suppleant Intern

Handwritten initials and signatures: ES, LB, MC, DK, AD.

Valberedning

Maria Carlström
Roger Pyddoke

Sammanställande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2018-05-17.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Säte
SILVERGRANEN 1	1947	Stockholm
SILVERGRANEN 5	1947	Stockholm
SILVERGRANEN 10	1947	Stockholm

Fastigheterna är upplåtna med tomträtt.

Fullvärdesförsäkring finns via Trygg-Hansa.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnadernas uppvärmning är fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

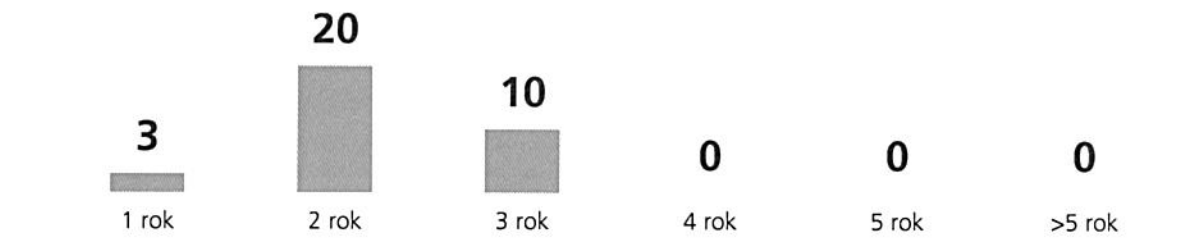
Fastigheterna bebyggdes 1946 och består av 3 flerbostadshus.
Fastigheternas värdeår är 1944.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 828 m², varav 1 609 m² utgör lägenhetsyta och 219 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 33 lägenheter med bostadsrätt samt 3 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Verksamhet i lokalerna	Yta	Löptid
Restaurang	120 m ²	2020-12-31
Frisör	40 m ²	2019-05-31
Psykolog	19 m ²	2020-09-30
Källarförråd restaurang	40 m ²	2020-12-31

Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Gemensamhetsutrymmen

Övernattninglägenhet
Hobbyrum/Verkstad
Tvättstuga och torkrum
Cykelrum och barnvagnsparkering

LB HF RR CS
DK
MC AD

Byggnadernas tekniska status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2014 och sträcker sig fram till 2034.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Fönsterrenovering	2018	Byte till isolerglas, ommålning. Renovering av tätskikt balkongdörr.
Planerat underhåll	År	Kommentar
Översyn balkonger	2019	Översyn, besiktning.
Servisledning	2019	Uppgradering av servisledning till K5-7.
Byte av kallmangel.	2020	Kallmangel i tvättstugan.
Målning av plåtdelar på tak	2020	Målning.

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Service av torktumlare 2 gånger per år	Entema Entreprenader & Service AB
Fastighets- och skadeservicejour	Relita AB

Föreningens ekonomi

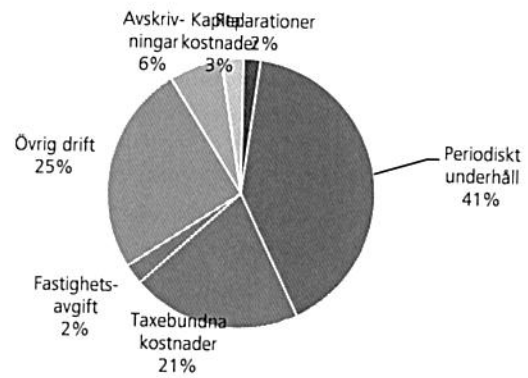
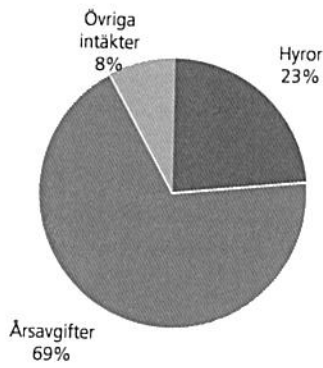
Föreningen har utökad sin lånefinansiering med ca SEK 1,3 miljoner för att finansiera renovering.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2018	2017
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	915 897	814 892
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 561 302	1 535 941
Finansiella intäkter	176	79
Minskning kortfristiga fordringar	37 184	0
Ökning av långfristiga skulder	1 240 000	1 020 000
Ökning av kortfristiga skulder	23 775	0
	2 862 438	2 556 020
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	2 216 472	2 220 276
Finansiella kostnader	65 514	59 396
Ökning av materiella anläggningstillgångar	590 511	0
Ökning av kortfristiga fordringar	0	34 082
Minskning av kortfristiga skulder	0	141 261
	2 872 497	2 455 015
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	905 837	915 897
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-10 059	101 005

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Handwritten initials: LB, HF, AD, ME, DK, ES, and a circled signature.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 337 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Två städdagar har genomförts under året med sedvanlig tillsnygning och städning av trädgård samt gemensamma utrymmen.

Under året har ett antal underhållsarbeten och förbättringsåtgärder genomförts. Dessa inkluderar förbättring av brandsäkerhet i gemensamma utrymmen, uppgraderat bredbandsavtal, reparation av pumpgroplarm i T78-T78A, byte av källardörr i K5-K7, nya möbler på innergården, demontering av oljetanken bredvid hobbyrummet och fönsterrenovering.

Fönsterrenoveringen, som var årets stora underhållsarbete, blev försenad men kunde till slut godkännas av den oberoende besiktningsmannen som bedömde att arbetet var fackmannamässigt utfört.

Handwritten initials and signatures: LB, HF, AD, ES, MC, DK.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 33 st
Överlåtelse under året: 5 st
Beviljade andrahandsuthyrningar: 3 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 45
Tillkommande medlemmar: 6
Avgående medlemmar: 8
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 43


Flerårsöversikt

Nyckeltal	2018	2017	2016	2015
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	665	665	646	627
Hyror/m ² hyresrättsyta	1 626	1 530	1 469	1 588
Lån/m ² bostadsrättsyta	4 639	3 868	3 234	3 284
Elkostnad/m ² totalyta	18	17	15	14
Värmekostnad/m ² totalyta	192	198	167	181
Vattenkostnad/m ² totalyta	45	37	34	30
Kapitalkostnader/m ² totalyta	36	32	32	39
Soliditet (%)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-876	-902	-41	34
Nettoomsättning (tkr)	1 561	1 536	1 462	1 355

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 1 609 m² bostäder och 219 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	36 091	0	0	36 091
Upplåtelseavgifter	48 065	0	0	48 065
Fond för yttre underhåll	106 821	79 689	-52 557	79 689
S:a bundet eget kapital	190 977	79 689	-52 557	163 845
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-3 011 336	-79 689	-849 802	-2 081 845
Årets resultat	-875 982	-875 982	902 359	-902 359
S:a ansamlad förlust	-3 887 318	-955 671	52 557	-2 984 204
S:a eget kapital	-3 696 342	-875 982	0	-2 820 360



 AD
 LB HFF ME
 DK ES

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-875 982
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-2 931 647
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-79 689
summa balanserat resultat	-3 887 318

Styrelsen föreslår följande disposition:

av fond för yttre underhåll ianspråktas

att i ny räkning överförs

106 821
-3 780 497

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

AD
LB
DK
ES

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2018	2017
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	1 561 302	1 535 941
Summa rörelseintäkter		1 561 302	1 535 941
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 3	-1 944 255	-2 062 186
Övriga externa kostnader	Not 4	-204 537	-92 178
Personalkostnader	Not 5	-67 680	-65 912
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 6	-155 475	-158 707
Summa rörelsekostnader		-2 371 947	-2 378 983
RÖRELSERESULTAT		-810 644	-843 042
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		176	79
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65 514	-59 396
Summa finansiella poster		-65 338	-59 317
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-875 982	-902 359
ÅRETS RESULTAT		-875 982	-902 359

AD
LB
ME
ES DK

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2018-12-31	2017-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 7	3 291 480	2 856 444
Inventarier	Not 8	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 291 480	2 856 444
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 9	2 800	2 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 800	2 800
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		3 294 280	2 859 244
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		16	0
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10	904 265	948 078
Summa kortfristiga fordringar		904 281	948 078
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		7 649	11 095
Summa kassa och bank		7 649	11 095
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		911 929	959 173
SUMMA TILLGÅNGAR		4 206 210	3 818 417

AS
LB
HF
ES.
MC
DK

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2018-12-31	2017-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		84 156	84 156
Fond för yttre underhåll	Not 11	106 821	79 689
Summa bundet eget kapital		190 977	163 845
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 011 336	-2 081 845
Årets resultat		-875 982	-902 359
Summa fritt eget kapital		-3 887 318	-2 984 204
SUMMA EGET KAPITAL		-3 696 342	-2 820 360
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 12,13	7 383 869	6 143 869
Summa långfristiga skulder		7 383 869	6 143 869
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 12,13	80 000	80 000
Leverantörsskulder		224 627	225 659
Övriga skulder		1 097	4 773
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 14	212 959	184 475
Summa kortfristiga skulder		518 683	494 907
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 206 210	3 818 417

AD RR
 HF ME
 LB ES. DK

Noter

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodisering har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2018	2017
Fastighetsförbättringar	10-50 år	10-50 år
Yttre anläggningar	20 år	20 år
Tvättstuga	20 år	20 år
Värmeanläggning	20 år	20 år
Balkong/terrass	20 år	20 år
Inventarier	5 år	5 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2018	2017
Årsavgifter	1 070 118	1 070 118
Hyror lokaler momspliktiga	306 832	322 851
Hyror lokaler	49 180	12 295
Hyror parkering	6 600	2 400
Hyror förråd	2 400	2 400
Bredbandsintäkter	42 372	41 409
Vattenintäkter	73 461	69 875
Avgift andrahandsuthyrning	758	3 360
Gästlägenhet	9 600	11 250
Öresutjämning	-19	-18
	1 561 302	1 535 941

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including initials like "LB", "10", "MK", "DK", and "15".

Not 3	DRIFTKOSTNADER	2018	2017
	Fastighetskostnader		
	Städning entreprenad	26 288	25 697
	Gemensamma utrymmen	10 231	550
	Gård	6 521	1 921
	Förbrukningsmateriel	1 701	3 619
	Brandskydd	50 466	0
		95 208	31 787
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	2 091	0
	Tvättstuga	8 014	0
	Lås	0	6 100
	VVS	1 919	36 635
	Värmeanläggning/undercentral	10 759	0
	Elinstallationer	9 042	6 486
	Fönster	18 334	0
	Skador/klotter/skadegörelse	0	4 697
		50 159	53 918
	Periodiskt underhåll		
	Tvättstuga	0	276 785
	Entré/trapphus	0	35 966
	VVS	0	507 589
	Värmeanläggning	0	338 271
	Elinstallationer	130 699	0
	Tak	0	16 592
	Fönster	819 591	0
	Mark/gård/utemiljö	42 792	0
		993 082	1 175 202
	Taxebundna kostnader		
	El	33 380	30 453
	Värme	350 773	361 155
	Vatten	82 583	67 228
	Sophämtning/renhållning	24 097	23 003
	Grovsopor	8 427	12 534
		499 260	494 373
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	47 266	45 451
	Markhyra/vägavgift/avgäld	5 025	5 025
	Tomträttsavgäld	132 300	132 300
	Kabel-TV	21 148	24 486
	Bredband	40 257	39 820
		245 996	247 082
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	60 551	59 825
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 944 255	2 062 186

ES.
MC
DK
AD
LB

Not 4	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2018	2017
	Tele- och datakommunikation	475	0
	Föreningskostnader	801	798
	Fritids- och trivselkostnader	2 447	2 157
	Förvaltningsarvode	60 467	58 164
	Administration	28 255	21 304
	Korttidsinventarier	0	2 190
	Konsultarvode	107 062	2 635
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	5 030	4 930
		204 537	92 178

Not 5	PERSONALKOSTNADER	2018	2017
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har haft anställda.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	45 500	44 600
	Löner	6 000	6 000
	Sociala kostnader	16 180	15 312
		67 680	65 912

Not 6	AVSKRIVNINGAR	2018	2017
	Förbättringar	155 475	153 014
	Inventarier	0	5 692
		155 475	158 707

RR ES.
LB HF MC DK
AD

Not 7	BYGGNADER OCH MARK	2018-12-31	2017-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	9 407 415	9 407 415
	Nyanskaffningar	590 511	0
	Utgående anskaffningsvärde	9 997 926	9 407 415
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-6 550 971	-6 397 957
	Årets avskrivningar enligt plan	-155 475	-153 014
	Utgående avskrivning enligt plan	-6 706 446	-6 550 971
	Planenligt restvärde vid årets slut	3 291 480	2 856 444
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	15 013 000	15 013 000
	Taxeringsvärde mark	11 550 000	11 550 000
		26 563 000	26 563 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	24 920 000	24 920 000
	Lokaler	1 643 000	1 643 000
		26 563 000	26 563 000
	Fastigheten är upplåten med tomträtt.		
Not 8	INVENTARIER	2018-12-31	2017-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	159 646	159 646
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	159 646	159 646
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-159 646	-153 954
	Årets avskrivningar enligt plan	0	-5 692
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-159 646	-159 646
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0
Not 9	ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2018-12-31	2017-12-31
	Insats Bostadsrätterna Sverige	2 800	2 800
		2 800	2 800

ER
ET.
MC DK
LB AD

Not 10 ÖVRIGA FORDRINGAR		2018-12-31	2017-12-31
Skattekonto		346	693
Skattefordran		5 416	6 142
Momsavräkning		314	0
Klientmedel hos SBC		898 189	904 802
Fordringar		0	36 441
		904 265	948 078

Not 11 FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL		2018-12-31	2017-12-31
Vid årets början		79 689	82 296
Reservering enligt stadgar		79 689	79 689
Reservering enligt stämmobeslut		0	0
lanspråktagande enligt stadgar		0	0
lanspråktagande enligt stämmobeslut		-52 557	-82 296
Vid årets slut		106 821	79 689

Not 12 SKULDER TILL KREDITINSTITUT		Räntesats	Belopp	Belopp	Villkors-
	2018-12-31		2018-12-31	2017-12-31	ändringsdag
Swedbank	1,010 %	0	1 100 000	2018-08-28	
Swedbank	1,080 %	0	500 000	2018-11-28	
Swedbank	1,450 %	958 869	958 869	2023-10-25	
Swedbank	1,450 %	2 065 000	2 065 000	2023-10-25	
Swedbank	1,080 %	0	1 500 000	2018-11-28	
Swedbank	1,000 %	0	100 000	2088-12-31	
Swedbank	1,450 %	1 300 000	0	2023-08-25	
Swedbank	0,829 %	3 140 000	0	rörligt	
Summa skulder till kreditinstitut		7 463 869	6 223 869		
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-80 000	-80 000		
		7 383 869	6 143 869		

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 7 063 869 kr.

LB HF AR ES.
AD MK DK

Not 13	STÄLLDA SÄKERHETER	2018-12-31	2017-12-31
	Fastighetsinteckningar	6 264 000	5 402 000

Not 14	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2018-12-31	2017-12-31
	Arvoden	44 801	44 800
	Sociala avgifter	14 000	14 000
	Ränta	15 539	4 023
	Avgifter och hyror	138 619	121 363
	Entré/Trapphus	0	0
	Handkassa	0	289
		212 959	184 475

Not 15 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Föreningen har fått kompensation på 65 000 kronor exklusive moms från Penselkompaniet AB då fönsterreoveringen blev försenad.

AR ES.
HF ME
LB AD DK

Styrelsens underskrifter

HÄGERSTEN den 16 / 4 2019



Louise Anna Thyra Berg
Ledamot



Malin Ingrid Lovisa Carlson
Ledamot



John Alexander Darland
Ledamot



Karl Henrik Philip Fransson
Ledamot



Daniel Elias Klint
Ledamot



Per Erik Arvid Rudberg
Ledamot



Per Emil Tobias Svensson
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 / 4 2019



Lars Ljunggren
Intern revisor



Jonas Olofsson
Intern revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till Föreningsstämman i Svenska Folkbyggens BRF nr 6 i Stockholm
Org. nr. 702000-5984

Vi, undertecknade, har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Svenska Folkbyggens BRF nr 6 i Stockholm för år 2018. Styrelsen ansvarar för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om räkenskaperna och den övriga förvaltningen på basis av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det betyder att vi har planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel.

En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna i årsredovisningen. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid mot föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Vi bedömer att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar. Därför rekommenderar vi föreningsstämman att ge styrelsen ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar. Vi tillstyrker även att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen och disponerar det balanserade resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Midsommarkransen den 30 April 2018



Lars Ljunggren



Jonas Olofsson

Valda revisorer, Svenska Folkbyggens BRF nr 6 i Stockholm